



## 33683 Családi ház



**Ár: 264 900 000 Ft**

Hasznos alap		350 m <sup>2</sup>		
Telekméret		420 m <sup>2</sup>		
Szobák	8	Konyha	1	
Fürdőszobák	4	Tároló	1	
Nappali	1	Emelet	2	
Épült		1991		
Felújítva		2020		
Balatontól		7,2 km, 11 min.		
Hévízi tófürdőtől		0 km, 0 min.		
Energia osztály				

### Tulajdonságok

- Bevásárló terület a közelben
- Dupla garázs
- Hévízi ingatlan
- Napelem
- Termál fürdő a közelben
- Yacht Club a közelben

Eladó egy családi ház Hévízen, amelyben napelemes rendszer is található. A házban több hálószoza, kényelmes nappali, modern konyha és fürdőszoba is helyet kapott. A napelemes rendszer segítségével az energetikát hatékonyan lehet használni, így csökkenthetők a fenntartási költségek. Az exkluzív bútorok és csillárok a luxus kiegészítők, amelyeket a tulajdonos saját ízlése és stílusa szerint választott ki a házba. Ezek a kiegészítők nem képezik az ingatlan vételárát, de alku tárgya lehetnek. Az ingatlan teljes elektromos hálózatát felújították, így biztosítva a biztonságos és megbízható elektromos ellátást. A vízvezeték és gázcsőrendszer is teljesen új, így nem kell aggódni a lehetséges szivárgások miatt. A fűtésrendszer korszerű és hatékony, így az ingatlan könnyen és gazdaságosan fűthető. A családi ház alsó részében elhelyezkedő wellness részleg kényelmes és privát környezetet biztosít, ahol együtt élvezheti a család minden tagja a kényeztető szolgáltatásokat. Összességében a felújításnak köszönhetően az ingatlan teljes infrastruktúrája frissítve lett, így Önnek már csak használnia kell.