



**Invest  
Home**  
REAL ESTATE

H-8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos str. 18.

Email: info@invest-home.net

Tel.: (+36) 83 95 0476

Mobiel: (+36) 70 556 4041

(Wij spreken Nederlands, Engels, Frans en Duits.)



## 33771 Családi ház



**Ár: 422 300 000 Ft**

Hasznos alap		268 m <sup>2</sup>	
Telekméret		958 m <sup>2</sup>	
Szobák	4	Konyha	1
Fürdőszobák	2	Tároló	2
Nappali	1	Emelet	2
Épült		2024	
Balatontól		7,2 km, 11 min.	
Hévízi tófürdőtől		0 km, 0 min.	
Energia osztály			

### Tulajdonságok

- 3 üvegezésű ablakok
- Bevásárló terület a közelben
- Dupla garázs
- Elektromos napellenző lamellák
- Elektromos redőnyök
- Hévízi ingatlan
- Kiemelkedő minőség
- Levegő-víz hőszivattyú
- Napelem
- Padlófűtés
- Termál fürdő a közelben
- Yacht Club a közelben

Az ingatlan modern levegő-víz hőszivattyús rendszerrel működik, mennyezeti hűtéssel és fűtéssel, 3 rétegű üvegezésű ablakokkal és elektromos redőnyökkel felszerelt. A belső terek már kialakításra kerültek, de a befejezés még hátravan, így az új tulajdonos saját ízlésére formálhatja az otthon végső megjelenését. A házhoz dupla garázs tartozik, és elhelyezkedése révén lenyűgöző panorámát kínál. Bővebb információért kérem keresse értékesítő kollégáinkat!