



**Invest
Home**
REAL ESTATE

H-8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos str. 18.

Email: info@invest-home.net

Tel.: (+36) 83 95 0476

Mobiel: (+36) 70 556 4041

(Wij spreken Nederlands, Engels, Frans en Duits.)



44060 Üzleti ajánlat



Ár: 350 000 000 Ft

Hasznos alap 1070 m²
Telekméret 85000 m²

Tulajdonságok

- Bevásárló terület a közelben
- Finn szauna
- Közvetlen vízparti
- Vegyes tüzelésű központi fűtés

Balatontól 83 km, 89,2 min.
Hévízi tófürdőtől 79,3 km, 73 min.
Energia osztály

Őrség egyik legkedveltebb, működő étterme a BEREK HALÁSZKERT , (mely kb. 350 m²-en 86 vendéghely + 50 vendéghely kerthelyiségben fogadható) és a körülette lévő épületek mely közel 20.000 m² belterületén, egy 200 m²-en Családi ház, 50 m²-en Vendégház két szinten, 150 m²-en Élelmiszer csomagoló üzem, 100 m²-en Melléképület, 220 m²-en Hűtőház és egy 2700 m²-es halastó is található. Ezen területekhez még hozzá tartozik egy 25.000 m² Rét és 40.000 m² Szántó föld művelten. A fentiekben felsorolt egységek jelenleg is üzemelnek és bevételt hoznak. Eladási ára: 350.000.000 Ft Környéke: Az Őrség és a vele szomszédos Vendvidék, a Kerka-völgye csalogatja a természetkedvelőket. A Vadása tó, Borostyán-tó, a máriaújfalusi Hársas-tó, a Berek halastavacskái és a bajánsényei nagy víztározó várja a csónakázást, fürdést, horgászatot és a lovaglást kedvelőket. Velemérvölgy, Magyarszombatfa az ország egyik legnagyobb fazekasközpontja. Jellegzetes formái, mázai, diszítványai teszik egyedivé az itt készült őrségi kerámiákat, melyek az étterem kedvenc díszítőelemei.