



**Invest  
Home**  
REAL ESTATE

H-8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos str. 18.

Email: [info@invest-home.net](mailto:info@invest-home.net)

Tel.: (+36) 83 95 0476

Mobiel: (+36) 70 556 4041

(Wij spreken Nederlands, Engels, Frans en Duits.)



## 44086 Projekt



**Preis: 340 314 €**

Wohnfläche	207 m <sup>2</sup>
Grundfläche	292 m <sup>2</sup>

Besonderheiten

- Geschäftliche Investition

Baujahr	2000
Entfernung von Balaton	60,7 km, 55 min.
Entfernung von Hévíz	76,8 km, 69 min.
Energieklasse	

In der Innenstadt von Nagyatád, direkt neben der Hauptstraße 68, in der Nähe der Bushaltestelle und des Marktes, steht ein Restaurant mit einer Grundfläche von 207 m<sup>2</sup> zum Verkauf. Aufgrund seiner frequentierten Lage bedeutet es eine hervorragende Unternehmensinvestition, da es bereits seit mehreren Jahren profitabel betrieben ist und so sowohl den dortigen Arbeitnehmern als auch dem Betreiber des Ortes ein sicheres Einkommen bietet.