



## 55207 Lakás



**Ár: 111 440 000 Ft**

Hasznos alap	60 m <sup>2</sup>
Szobák	2
Fürdőszobák	1
Nappali	1
Konyha	1
Tároló	1
Szintek	1
Épült	2017
Balatontól	7,2 km, 11 min.
Hévízi tófürdőtől	0 km, 0 min.
Energia osztály	

### Tulajdonságok

- 3 üvegezésű ablakok
- Bevásárló terület a közelben
- Elektromos redőnyök
- Golfpálya a közelben
- Hévízi ingatlan
- Kiemelkedő minőség
- Padlófűtés
- Termál fürdő a közelben
- Yacht Club a közelben

Hévízen várja újszerű luxusotthona, amely a modern technológiával találkozik. A lakás minden részlete aprólékosan megtervezett, hogy maximális kényelmet és eleganciát nyújtson. A tágas nappali és étkező BoConcept prémium bútorokkal van berendezve. Az otthoni szórakozásról egy BOSE 5.1 hangrendszer gondoskodik valamint egy LG 4K HDR TV. Az egyedi, dimmelhető LED világítás minden pillanatot különlegessé tesz. Az ingatlanban 2 db WIFI-s klíma biztosítja a kellemes hőmérsékletet, a fűtés pedig telefonról is vezérelhető. A LOXONE intelligens otthon rendszer és a 4 körös elektromos padlófűtés garantálják a modern életérzést. A mozi szoba a szórakozás csúcsa, ahol 4K HDR projektor, Dali 3.1 hangfalrendszer és Denon mozierősítő várja a filmek szerelmeseit. Az alsó RGB LED világítás tovább fokozza az élményt. A konyhában és a fürdőszobában egyedi beépített bútorok találhatóak, a fürdő MONDO bútorokkal és ROCA toalettal van felszerelve. A hálószoba WENGA manufaktúra ágygal biztosítja a tökéletes pihenést, míg a vendégszobában egy CARDO nyitható vendégágy áll rendelkezésre. Az ingatlan további előnyei közé tartozik egy parkolóhely elektromos autó töltési lehetőséggel. Ez a lakás nem csupán otthon, hanem egy életstílus, amely a legmagasabb igényeket is kielégíti.